



- TINGMÄRGID**
- planeeringuala piir
  - olemasolev krundipiir
  - planeeritav krundipiir
  - olemasolev tänava kaitsevõnd 10 ja 30 m
  - planeeritud puurkaevu sanitaarkaitseala 30 m
  - võimalik piirde asukoht
  - planeeritud 0,4 kV maakaabelliin
  - planeeritud elektriauto juhtmetaristu
  - planeeritud sidekaabel koos sidekaevuga
  - planeeritud veetoru
  - planeeritud isevoolne rooveekanaliseerimine koos liitumispunktiga
  - planeeritud sademeveekanaliseerimine
  - planeeritud ülevool
  - illustreeriv suurim lubatud hoonete ehitisealune pind
  - planeeritud hoonestusala
  - planeeritud sõidutee võimalik asukoht
  - planeeritud kõnnitee võimalik asukoht
  - planeeritud tuletõrje veevõtutiigi võimalik asukoht
  - servituudi vajadusega ala
  - planeeritud õlipüüdur
  - olemasolev juurdepääs krundile
  - planeeritud puurkaev (BaiRock OÜ 08.2024 a töö nr 12025)
  - planeeritud sõiduauto võimalik parkimiskoht
  - planeeritud parkimiskoht liikumispuudega inimese sõidukile
  - planeeritud elektriauto võimalik parkimis- ja laadimiskoht
  - planeeritud parkimiskohtade arv
  - P7
  - võimalik kõrghaljastuse asukoht
  - planeeritud perspektiivne alajaam
  - planeeritud elektriga liitumis- ja jaotuskilp
  - liikvideeritav objekt
  - olemasolev tuletõrje veevõtukoht
  - planeeritud tuletõrje veevõtukoha võimalik asukoht
  - planeeritud truuvi võimalik asukoht

- TINGMÄRGID (Tinter Projekt OÜ töö nr 19-22-TP)**
- projekteeritud jalgsi asfaltkatend
  - projekteeritud muruhaljastus
  - istutatavad puud

Märkus:

- Joonise alusplaani on kasutatud Maa-ameti ortofotot ja Kobras OÜ poolt koostatud digitaalset alusplaani mõõtkavas M 1:500 (töö nr 2024-054, kutselomunus nr 194138), mõõdistatud 27.03.2024, koordinaadid Lambert-EST 97 süsteemis, kõrgused EH 2000 süsteemis.
- Planeeringuala on kehtiva üldplaneeringuga terves ulatuses kavandatud äri- ja tootmise alaks.
- Lubatud on krundile liitmine.
- Möödud on antud meetrites.
- Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutamatu seotud planeeringu osad.

Huutunud täht	OÜ CONE FOREST				
Töö nimetus	VÄIMELA ALEVIKUS PÄRNA TEE 7 KATASTRÜKSUSE DETAILPLANEERING				
Joonise nimetus	TEHNOVÕRGUD				
Kuupäev	Joonis	Jooniseid	Mõõtkava	Töö nr	Formaat
01.04.2025	5	5	1:500	2025-012	A1

**KOBROS**  
Kobras OÜ Kõla 35  
tel: +372 1850 1850 faks: +372 1850 1850  
www.kobros.ee  
Vastutav spetsialist  
Priit Paalo  
Mõõdikavandaja-planeerija  
Kreete Lääne  
Koordinaator  
Kadri Kattai